

Compre o alquile en cuatro sencillos pasos:

Paso 1. - Consultar nuestra oferta inmobiliaria y/o solicitar más información.

Podrá ver: fotos, ubicación, número de dormitorios, número de baños, metros cuadrados, precio, etc.

Para **más información** llame al Centro de Atención Telefónica (901 11 77 88), acuda a las oficinas de Bankia o a través del correo inmuebles@bankia.com.

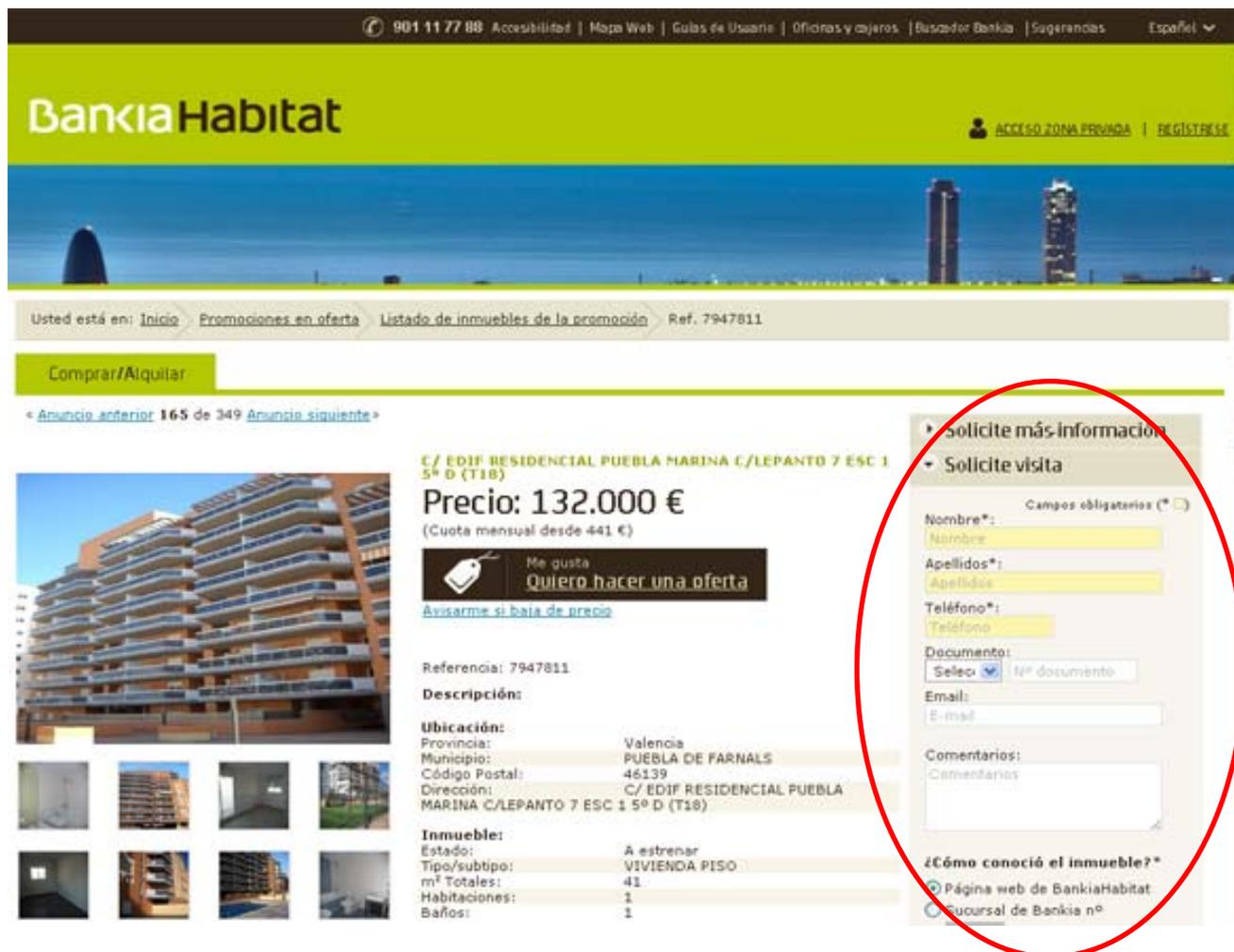
Asimismo, si lo desea también puede rellenar el formulario de **Solicitud de Información** que aparece en la ficha del inmueble.

Recuerde que el **número de referencia del inmueble** le será de utilidad para posteriores consultas y/o gestiones

The screenshot shows the BankiaHabitat website interface. At the top, there is a navigation bar with the phone number 901 11 77 88 and links for Accessibility, Map Web, User Guide, Offices and agents, Bankia Search, and Preferences. The main header features the BankiaHabitat logo and a user profile for 'ACCESO ZONA PRIVADA | REGISTRADO'. Below the header is a banner image of a coastal town. A breadcrumb trail indicates the user is in 'Inicio > Promociones en oferta > Listado de inmuebles de la promoción > Ref. 5474376'. A green button labeled 'Comprar/Alquilar' is visible. The main content area displays a property listing for 'C/ C/ BORRIOL, 13 1 LOCAL E, 13 1ªE' with a price of 175.000 €. It also shows a discount from 285.936 € to 110.936 €. A 'Solicite más información' form is highlighted with a red circle, containing fields for Name, Surname, Phone, and Email, along with a checkbox for accepting terms and conditions. Below the form are options to 'Guardar como favorito', 'Imprimir', and 'Enviar a un amigo'. The property description mentions it is a residential building with 25 units, 3 floors, and a parking area.

Paso 2. - Solicitar una visita del inmueble que se ajuste a sus preferencias.

Desde la ficha del inmueble podrá solicitar la visita mediante el formulario "**Solicitar Visita**". Una vez registrada su petición, y con la mayor brevedad posible, se pondrán en contacto con Vd. para concertar la visita.



The screenshot shows the Bankia Habitat website interface. At the top, there is a navigation bar with the Bankia logo and 'Habitat' text. Below this, a breadcrumb trail indicates the user is in 'Promociones en oferta' and 'Listado de inmuebles de la promoción'. The main content area displays a property listing for 'C/ EDIF RESIDENCIAL PUEBLA MARINA C/LEPANTO 7 ESC 1 5º D (T18)' with a price of 132.000 € and a monthly quota starting at 441 €. A 'Quiero hacer una oferta' button is visible. To the right, a 'Solicitar visita' form is highlighted with a red circle. The form includes fields for 'Nombre*', 'Apellidos*', 'Teléfono*', 'Documento', 'Email', and 'Comentarios'. Below the form, there are radio buttons for 'Página web de BankiaHabitat' and 'Recursal de Bankia nº'. The form also includes a '¿Cómo conoció el inmueble?' section with radio buttons for 'Página web de BankiaHabitat' and 'Recursal de Bankia nº'.

Recuerde que también puede visitar inmuebles que se encuentren en estado "Con Ofertas".

Paso 3. - Presentar una oferta para adquirir/alquilar el inmueble visitado.

Las ofertas son personales e intransferibles.

Una vez se pulsa en **Quiero hacer una Oferta**, se accede a la pantalla, donde habrá que cumplimentar el importe, y los datos del solicitante.

Para el caso en que **la oferta sea de alquiler**, obligatoriamente deberá adjuntar escaneada al formulario de la oferta, la siguiente documentación:

1. Fotocopia del D.N.I. o Tarjeta de Residencia.
2. Fotocopia de las tres últimas nóminas.
3. Contrato de trabajo (antigüedad superior a 1 año) o
Trabajador por cuenta propia
 - Fotocopia del D.N.I. o Tarjeta de Residencia.

- Fotocopia del CIF
- Declaración del IRPF o Impuesto de sociedades
- Última declaración anual del IVA

Una vez registrada, la oferta se estudiará y resolverá y, en caso de ser aceptada, se comunicará lo antes posible.

901 11 77 88 Accesibilidad | Mapa Web | Guías de Usuario | Oficinas y cajeros | Buscar en Bankia | Sugerencias Español

Bankia Habitat

ACCESO ZONA PRIVADA | REGÍSTRATE

Usted está en: Inicio > Promociones en oferta > Listado de inmuebles de la promoción > Ref. 7947811

Comprar/Alquilar

< Anuncio anterior 165 de 349 Anuncio siguiente >

C/ EDIF RESIDENCIAL PUEBLA MARINA C/LEPANTO 7 ESC 1 5º D (T18)
Precio: 132.000 €
(Cuota mensual desde 441 €)

Me gusta
Quiero hacer una oferta

[Avisarme si cambia de precio](#)

Referencia: 7947811

Descripción:

Ubicación:
Provincia: Valencia
Municipio: PUEBLA DE FARNALS
Código Postal: 46139
Dirección: C/ EDIF RESIDENCIAL PUEBLA MARINA C/LEPANTO 7 ESC 1 5º D (T18)

Inmueble:
Estado: A estrenar
Tipo/subtipo: VIVIENDA PISO
m² Totales: 41
Habitaciones: 1
Baños: 1

Solicite más información
Solicite visita

Campos obligatorios (*)

Nombre*:
Nombre

Apellidos*:
Apellidos

Teléfono*:
Teléfono

Documento:
Selección Nº documento

Email:
E-mail

Comentarios:
Comentarios

¿Cómo conoció el inmueble?*

Página web de BankiaHabitat
 Sucursal de Bankia nº

Paso 4. – Adquisición/alquiler del inmueble.

1. COMPRA

Si su oferta resulta aceptada, Bankia se pondrá en contacto con Vd. en el teléfono o dirección de correo electrónico.

2) ALQUILER

Bankia se pondrá en contacto con Vd. en el teléfono o dirección de correo electrónico que nos haya facilitado para formalizar un Contrato de Reserva de Alquiler en un plazo máximo de 10 días naturales desde la notificación de la aceptación de su oferta para acordar la oficina donde firmar el contrato.

En dicho Contrato se recogen las siguientes cláusulas:

- Retención en la cuenta del cliente (si no lo es, se deberá abrir una cuenta en Bankia) del importe de la renta de un mes, durante el período de 30 días.
- Transcurrido ese plazo, si no se firma el contrato de arrendamiento por causas imputables al cliente, Bankia cargará en la cuenta el importe en concepto de indemnización.
- En caso de que transcurrido el plazo no se hubiera firmado el contrato de arrendamiento por causas no imputables al cliente, se procederá a levantar la retención o bien a continuar con ella si el cliente así lo solicita.

Si el interesado solicita realizar el alta de suministros, asumiendo las gestiones por su cuenta, el contrato de alquiler se podría firmar en un breve plazo tiempo. Si es Bankia la encargada de dar de alta los suministros, la firma del contrato se realizará una vez transcurrido el plazo de tiempo necesario para dicho alta.

A la firma del contrato, se pagarán mediante cargo en cuenta abierta en Bankia, las siguientes cantidades y conceptos:

- El importe de una renta, como gastos de gestión. Será facturada por la entidad con el consiguiente cobro de IVA.
- El importe de una renta, en concepto de fianza.
- El importe de la renta del mes correspondiente o la parte proporcional de dicha renta al día del mes en que se realiza la firma.
- Timbres a cargo del arrendatario en concepto del Impuesto de Transmisiones Patrimoniales (ITP).

Al cargo de las cantidades mencionadas y la firma del contrato, se procederá a la entrega de un solo juego de llaves.